



**Ungefähre Gesamtfläche<sup>(1)</sup>**

30.03 m<sup>2</sup>

**Balkone und Terrassen**

5.18 m<sup>2</sup>

(1) Ohne Balkone und Terrassen

Obwohl alles mögliche unternommen wurde um die Genauigkeit sicherzustellen, sind alle Messungen ungefähr und nicht maßstabsgetreu. Dieser Grundriss dient nur zur Veranschaulichung.

Die Berechnungen basieren auf dem RICS IPMS 3C-Standard.

**GIRAFFE360**